

Председатель правления СНТ «Полис-Н»

_____ (Филиппова И.В.)

ПОЛОЖЕНИЕ об электроснабжении и учете электроэнергии СНТ «Полис-Н»

Настоящее Положение разработано на основании:

- Ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ;
- Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федерального закона от 15.04.1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
- Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 10.11.2017 № 1351;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442;
- Устава СНТ «ПОЛИС-Н».

Настоящее Положение определяет принципы присоединения/отсоединения членов СНТ, граждан, имеющих земельные участки на территории СНТ и ведущих огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке (далее Абоненты) к объектам электросетевого хозяйства, правила использования Абонентами электроэнергии для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электроэнергию и пр.

Построенная за счет средств членов СНТ «Полис-Н» и переданная в собственность ПАО «МОЭСК» распределительная сеть энергопередающих устройств и объектов электросетевого хозяйства включает Комплектную Трансформаторную Подстанцию (далее КТП) и воздушную Линию Электропередачи (далее ЛЭП).

Энергоснабжение СНТ и земельных участков, расположенных в границах территории СНТ, осуществляется через присоединительную сеть, в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и Актом распределения мощности.

Энергоснабжение Абонентов осуществляется по индивидуальным договорам с ПАО «Мосэнергосбыт», а энергоснабжение имущества общего пользования СНТ осуществляется по договору СНТ с ПАО «Мосэнергосбыт».

1. Основные положения

1.1. Целями настоящего Положения являются:

1.1.1. Установление для всех членов СНТ единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ, а также, связанных с этим обязанностей Абонентов и Правления СНТ;

1.1.2. Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения СНТ;

1.1.3. Урегулирование взаимоотношений между энергоснабжающими организациями, Правлением СНТ и Абонентами;

1.2. Абоненты обязаны осуществлять полную и своевременную оплату предоставленной и потребленной электрической энергии согласно индивидуальным договорам с ПАО «Мосэнергосбыт».

1.3. Ответственность за обеспечение надежности, технической эксплуатации и ремонта электросетевого хозяйства на территории СНТ несет ПАО «МОЭСК». Правление СНТ несет ответственность за работоспособность осветительных приборов, входящих в имущество общего пользования СНТ (лампы уличного освещения на опорах, установленных на землях общего пользования СНТ).

1.3. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ПАО «МОЭСК» и Абонентом являются зажимы ответвления от ЛЭП к энергоприемникам Абонента. Устройство и поддержание в надлежащем состоянии ответвления (внешней электропроводки) от линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ПАО «МОЭСК» и Абонентом (непосредственно ответвление, бокс, автоматический выключатель, индивидуальный

прибор учета и др.) до ввода в строение на участке Абонента, монтаж внутреннего оборудования производится материалами Абонента и за счет его средств.

1.4. Абонент вправе использовать электроэнергию только для бытового потребления.

1.5. Максимальная разрешенная Абоненту мощность электроэнергии из расчета на один участок устанавливается на основании Акта распределения мощности, утвержденного общим собранием членов СНТ, с учетом технического состояния КТП, техническими параметрами и состоянием ЛЭП СНТ, нормативных положений, измерений параметров энергосети СНТ, расчетов.

1.6. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных приборов учета осуществляется по письменному заявлению Абонента согласно действующему законодательству и нормативной базе с учетом наличия свободной мощности и технической возможности.

1.7. Учет использованной СНТ электроэнергии осуществляется по показаниям общего прибора учета в соответствии с договором между СНТ и ПАО «Мосэнергосбыт».

1.8. Учет использованной Абонентом электроэнергии производится по показаниям индивидуального прибора учета Абонента на основании индивидуального договора Абонента с ПАО «Мосэнергосбыт». Пользование электроэнергией Абонентом без установленного персонального прибора учета не допускается.

1.8. Подача электроэнергии СНТ и Абонентам осуществляется круглогодично.

1.9. Правление СНТ не несет ответственности за убытки Абонента, связанные с прекращением подачи электроэнергии энергоснабжающей организацией или подачей Абоненту по вине энергоснабжающей организации электроэнергии ненадлежащего качества.

2. Технические требования к ответвлению от ЛЭП к абоненту

2.1. Ответвление и внутренняя сеть Абонента должны соответствовать требованиям Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ).

2.2. Ответвление от ЛЭП СНТ к Абоненту осуществляется через персональный прибор учета потребленной электроэнергии (Прибор учета) Абонента.

2.3. Прибор учета Абонента должен соответствовать требованиям энергоснабжающей организации.

2.4. Прибор учета Абонента должен быть установлен на трубостойке рядом с ближайшей к Абоненту опорой ЛЭП в соответствии с регламентирующими документами энергоснабжающей организации.

2.5. Прибор учета признается установленным только после его опломбирования уполномоченными представителями энергоснабжающей организации.

2.6. Ответвление выполняется проводом сечения не менее 16 мм.

2.7. Провод от зажимов ЛЭП до прибора учета не должен иметь разрывов, скруток и прочих повреждений.

2.8. Для защиты и ограничения максимальной допустимой мощности Абонента, вместе с прибором учета в ящике устанавливается автоматический выключатель. Номинальная мощность автоматического выключателя определяется в соответствии с максимальной мощностью подключения.

3. Присоединение абонента к ЛЭП СНТ

3.1. Для присоединения к воздушной ЛЭП Абонент подает заявление в Правление СНТ, с обязательным указанием в нем максимальной потребляемой мощности, вида подключения (однофазное, трехфазное).

3.2. Правление СНТ не позднее 30-ти календарных дней с момента получения от Абонента заявления обязано рассмотреть заявление и принять по нему решение. В случае положительного решения Правления Председатель СНТ выдает заявителю Технические условия на присоединение Абонента к ЛЭП.

3.3. После выполнения Абонентом монтажных работ, необходимых для организации ответвления в соответствии с требованиями настоящего Положением и полученными Техническими условиями, силами квалифицированного специалиста-электрика осуществляется:

- проверка правильности подключения индивидуального прибора учета Абонента;
- присоединение Абонента к ЛЭП;
- опломбирование индивидуального прибора учета Абонента;
- проверка соответствия внутренних сетей Абонента требованиям ПУЭ;
- составление Акта о технологическом присоединении Абонента.

3.4. Непосредственное присоединение Абонента к ЛЭП осуществляет только специалист-электрик должной квалификации. Присоединение Абонента к ЛЭП прочими лицами не допускается.

3.5. Присоединение Абонента к ЛЭП без прибора учета не допускается.

3.6. Присоединение Абонента к ЛЭП осуществляется только при отсутствии задолженностей Абонента перед СНТ.

3.7. Присоединение Абонента к ЛЭП осуществляется материалами Абонента и за его счет.

4. Права и обязанности абонента

4.1. Абонент обязан:

- 4.1.1. ежемесячно производить оплату потребленной Абонентом электроэнергии и выполнять обязательные платежи, предусмотренные договором с энергоснабжающей организацией и настоящим Положением;
 - 4.1.2. использовать электроэнергию в бытовых целях в пределах установленного Абоненту лимита разрешенной мощности;
 - 4.1.3. производить сверку расчетов за электроэнергию с поставщиком электроэнергии.
 - 4.1.4. бережно относиться к объектам электросетевого хозяйства, расположенных на территории СНТ, о любых обнаруженных неисправностях электрооборудования сообщать в Правление СНТ;
 - 4.1.5. соблюдать правила электрической и пожарной безопасности на своем участке;
 - 4.1.6. нести бремя содержания и эксплуатации объектов индивидуального и общего электрохозяйства;
 - 4.1.7. поддерживать в надлежащем состоянии от ответвления от точки разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями настоящего Положения;
 - 4.1.8. обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой внутренней электросети Абонента;
 - 4.1.9. обеспечивать равномерную нагрузку в фазах при подключении Абонента по трехфазной схеме;
 - 4.1.10. использовать индивидуальные приборы учета, разрешенные к применению для бытовых нужд, незамедлительно сообщать в Правление СНТ о неисправностях в работе прибора учета;
 - 4.1.11. в случае неисправности индивидуального прибора учета, произвести его замену за свой счет и только после предъявления его специалисту-электрику, с одновременной заменой старого прибора учета на вновь устанавливаемый с составлением акта;
 - 4.1.12. производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в зоне ЛЭП примыкающего к участку Абонента и ответвления от ЛЭП к Абоненту.
- 4.2. Абонент вправе обжаловать действия и решения Правления СНТ, нарушающие права Абонента, на общем собрании или в суде.
- 4.3. Абоненту запрещается:
- 4.3.1. самовольно подключаться к ЛЭП СНТ;
 - 4.3.2. заменять прибор учета без уведомления Правления и без составления акта, с указанием в нем значений демонтируемого и вновь устанавливаемого прибора учета;
 - 4.3.5. подключать к своим сетям других Абонентов.

5. Права и обязанности Правления СНТ

5.1. Правление СНТ обязано:

- 5.1.1. обеспечивать работоспособность осветительных приборов, входящих в имущество общего пользования СНТ (лампы уличного освещения на опорах, установленных на землях общего пользования СНТ);
 - 5.1.2. формировать Технические Условия для присоединения Абонента на основании его заявления;
 - 5.1.3. организовать оплату электроэнергии энергоснабжающей организации за счет платежей Абонентов, предусмотренных настоящим Положением, уставом СНТ и прочими положениями, принятыми общим собранием СНТ.
- 5.2. Правление СНТ вправе:
- 5.2.1. осуществлять проверку у Абонентов технического состояния и целостность пломб индивидуальных приборов учета, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети, их соответствия техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также Техническими условиями на присоединение, в том числе разрешенной мощности потребления;
 - 5.2.3. отсоединить Абонента от ЛЭП в порядке и случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Положением.
 - 5.2.4. временно прекращать подачу электроэнергии Абоненту (Абонентам) для выполнения необходимых ремонтных и регламентных работ по электрохозяйству СНТ.

6. Ограничение режима потребления электроэнергии

- 6.1. Правление СНТ вправе ходатайствовать перед энергоснабжающей организацией о полном или частичном ограничении режима потребления электроэнергии Абонентом:
- 6.1.1. в случаях ненадлежащего использования Абонентом электроэнергии:
 1. несоответствия ответвления от ЛЭП к Абоненту техническим требованиям, предусмотренными настоящим Положением и определенными Техническими Условиями;
 2. отсутствие или повреждение пломб индивидуального прибора учета Абонента;
 3. подключения бытового оборудования, мощность которого превышает предел, установленный Абоненту;

6.1.2. в аварийных случаях и случаях грубейших нарушений правил, предусмотренных настоящим Положением:

1. выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП;
2. выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП без персонального прибора учета;
3. нарушений схемы подключения индивидуального прибора учета Абонента;
4. аварийного состояния отвлечения от ЛЭП к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;
5. обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

6.1.3. на основании письменного заявления Абонента;

6.1.4. по указанию государственных органов, уполномоченных в сфере энергетического надзора;

6.1.5. в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

6.2. Порядок отключения Абонента в случаях, предусмотренных пунктами 6.1.1:

6.2.1. При выявлении указанных фактов, Правление СНТ в письменной форме направляет предписание Абоненту с требованием в течение тридцати календарных дней устранить выявленные нарушения.

6.2.2. В случае если нарушение не устранены, на заседании Правления принимается решение о ходатайстве перед энергоснабжающей организацией об отсоединения Абонента. Решение принимается большинством голосов членов Правления. Решение направляется Абоненту и энергоснабжающей организации.

6.2.3. На основании принятого решения (п. 6.2.2), уполномоченное лицо:

1. осуществляет технические действия по ограничению режима потребления Абоненту;
2. составляет Акт об ограничении режима потребления Абонента.

6.3. В случаях, предусмотренных пунктами 6.1.2 – 6.1.5, осуществляется незамедлительное отключение Абонента от ЛЭП, и составляется Акт с указанием причин.

6.4. Ограничение режима потребления снимается только после устранения обнаруженных нарушений или неисправностей и осуществляется за счет Абонента.

7. Порядок расчетов за электроэнергию

7.1. Для осуществления расчетов СНТ с энергоснабжающей организацией Абоненты оплачивают:

7.1.1 электроэнергию, потребленную на собственные нужды в соответствии с показаниями индивидуального прибора учета – в соответствии с индивидуальными договорами с энергоснабжающей организацией;

7.1.2 электроэнергию, затраченную на содержание имущества общего пользования – через членские взносы;

7.1.3 Технологические потери электроэнергии не начисляются и не подлежат оплате, поскольку все объекты энергосетевого хозяйства СНТ полностью переданы сетевой организации.

7.2. Расход электроэнергии, потребленной Абонентами, определяется по показаниям их индивидуальных приборов учета по разнице между текущими показаниями индивидуального прибора учета Абонента и показаниями последнего оплаченного платежа.

7.3. Объем электроэнергии, потребленной СНТ, определяется по показаниям общего прибора учета и не учитывает объем электроэнергии, потребленной Абонентами по их прямым индивидуальным договорам с энергоснабжающей организацией.

7.4. Расчет с энергоснабжающей организацией за электроэнергию, потребленную СНТ (без учета объема электроэнергии, потребленной Абонентами), осуществляется из членских взносов.

7.5. Расчетный период и порядок оплаты электроэнергии регламентируется энергоснабжающей организацией.

7.6. В случае обнаружения неучтенного потребления Абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения прибора учета, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до прибора учета и т.д.) уполномоченными Правлением СНТ лицами, составляется акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к ответственности и перерасчетом расхода электроэнергии и её оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной совокупной мощности токоприемников, и среднесуточного потребления за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой было выявлено нарушение, ограниченное пределами исковой давности.

8. Порядок начисления платежей за электроэнергию

8.1. Для определения сумм платежей Абонента за потребленную электроэнергию используются тарифы и тарификация, установленные энергоснабжающей организацией.

8.2. Платежи за электроэнергию, начисляемые Абонентам:

8.2.1. Оплата электроэнергии, потребленной на собственные нужды, - производится Абонентом самостоятельно в соответствии с положениями заключенных индивидуальных договоров с энергоснабжающей организацией.

8.2.2. Оплата электроэнергии, расходуемой на содержание имущества общего пользования – производится правлением СНТ из членских взносов.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение является внутренним документом СНТ и вступает в силу после его утверждения на общем собрании членов СНТ.

9.2. Положение обязательно к исполнению всеми членами СНТ.

9.3. Все ссылки на Устав СНТ имеют отношение к внутренним документам СНТ, принятым в соответствии с Уставом и регулирующим отношения, предусмотренные настоящим Положением.

9.4. Все изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения общего собрания СНТ.