



Товарищество Собственников Недвижимости «СНТ Полис-Н»

141250, Московская область, Пушкинский городской округ,
деревня Горенки, территория ТСН «СНТ Полис-Н»
+7 (985) 774-11-60
polis-n@gorenki.ru | www.gorenki.ru

ИНН: 5038035763
КПП: 503801001
ОГРН: 1035007560290
ОКВЭД: 68.32.2

Р. с.: 40703810140000005835
ПАО СБЕРБАНК г. Москва
БИК: 044525225
Корр. с.: 3010181040000000225

ПРОТОКОЛ Правления ТСН «СНТ Полис-Н» № 1/25 от 27.02.2025

Присутствовали:

Председатель правления Филиппова И.В., зам. председателя правления Саркисян К.Ю., члены правления Иванова Е.Ю., Мишкин В.И.

Повестка:

1. О работе правления ТСН «СНТ Полис-Н» за 2024 год.
2. О подготовке к очередному общему собранию членов ТСН «СНТ Полис-Н».

1-й Вопрос. О работе правления ТСН «СНТ Полис-Н» за 2024 год.

Филиппова И.В.:

- Согласно смете, утвержденной общим собранием на 2024 год, и в связи с дефицитом финансовых средств были предусмотрены только обязательные затраты, необходимые для обеспечения жизнедеятельности Товарищества. Затраты были близки к плановым, где-то больше, где-то меньше, но расхождения были нивелированы минимальным перераспределением средств. Все сэкономленные средства аккумулировались для выполнения масштабного ремонта дорог в 2025 году.
- За год выполнен следующий объем работ:
 - обязательства перед контрагентами (вывоз ТКО, электроэнергия, бухгалтерия, банк и т.д.)
 - аварийный ремонт внутренних дорог, отбойников и кюветов (с укладкой новых труб)
 - аварийный ремонт въездных ворот
 - укрепление дамбы около трансформатора бетонными плитами
 - опилка и вывоз аварийных деревьев на трансформаторной площадке
 - покупка и насыпка щебня при въезде, ремонт решетки
 - замена 7-ми уличных фонарей
 - регулярная чистка дорог от снега и насыпка песка при
 - покос травы по факту ее роста, обработка сорняков
 - прочие обязательные активности.

Решение:

- Одобрить проект отчета о работе правления и отчета о выполнении сметы за 2024 год, рекомендовать эти отчеты для рассмотрения и утверждения на очередном общем собрании членов Товарищества.
Голосование: за – 4, против - 0, воздержались – 0.

2-й Вопрос. О подготовке к очередному общему собранию членов ТСН «Полис-Н».

Филиппова И.В.:

- Предлагается провести очередное общее собрание, как и всегда, в очно-заочной форме, и назначить начало очной части на 3 мая 2024 года, и заочно до 17 мая 2025 года.
- При планировании собрания и сметы на 2025 год предлагается исходить из внесения членских взносов в прежнем размере (25 руб. за 1 кв. м) и на благоустройство снова не выделять ни копейки.
- Не исключено, что в течение года будут повышены (в полтора-два раза) тарифы за вывоз ТКО.
- Как обычно, необходимо подготовить к собранию и разместить соответствующие материалы.

Решение:

- Принять информацию о работе правления ТСН «СНТ Полис-Н» в 2024 году.
- Утвердить проведение очередного общего собрания членов ТСН «СНТ Полис-Н» в очно-заочной форме с 03 по 17 мая 2025 года (очная часть 03 мая 2025 года);
- Подготовить предложения по формированию повестки общего собрания, а также все необходимые материалы для рассылки членам Товарищества и проведения собрания.
- Довести информацию о данном Решении правления ТСН «СНТ Полис-Н» до всех членов Товарищества.
Голосование: за – 4, против - 0, воздержались – 0.

Председатель правления
ТСН «СНТ Полис-Н»

Филиппова И.В.