



# Садоводческое некоммерческое товарищество «Полис-Н»

141250, Московская область,  
Пушкинский район, деревня Горенки  
+7 (985) 774-11-60  
www.gorenki.ru

ИНН: 5038035763  
КПП: 503801001  
ОГРН: 1035007560290  
ОКВЭД: 68.32.2

Р. счет: 40703810602930003116  
ПАО МОСОБЛБАНК г. Москва  
БИК: 044525521  
К. счет: 30101810900000000521

## ПРОТОКОЛ Правления СНТ «Полис-Н» № 2/18 от 27.06.2018

### Присутствовали:

Председатель правления Филиппова Ирина Владимировна, члены правления Локтев Виктор Владимирович и Саркисян Константин Юрьевич.

### Повестка:

1. О работе по передаче объектов электросетевого хозяйства Товарищества сетевой организации и по переходу на индивидуальные договоры энергоснабжения.
2. О судебном порядке взыскания задолженностей по членским и целевым взносам с членов СНТ, отказавшихся от реструктуризации долга.
3. О работе, проведенной правлением в период с 20 мая 2018 г.

### **1-й Вопрос. О работе по передаче объектов электросетевого хозяйства Товарищества сетевой организации и по переходу на индивидуальные договоры энергоснабжения.**

#### Сообщение Филипповой И.В.:

- Собраны целевые взносы, а также получены копии паспортов и правоустанавливающих документов со всех членов СНТ, кому необходимо подключение, кроме одного - Грабуздова А.В. (участок № 40), несмотря на предупреждение электронным письмом от 18.06.2018.
- Дополнительно, в связи требованием подрядных организаций, необходимо срочно получить от членов СНТ номера СНИЛС.
- Завершается конкурсная процедура с тремя подрядными организациями, - последнее коммерческое предложение будет подано нам 28 июня.

#### Решение:

- В связи с неуплатой в установленный срок целевого взноса, и во исполнение обязательных для всех членов СНТ решений общего собрания (Протокол № 1/18 от 25 мая 2018 г.), дать указание бухгалтерии о начислении Грабуздову А.В. (участок № 40) с 21 июня 2018 г. пени в размере 0,3% от неоплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.
- Получить от членов СНТ номера СНИЛС до 02.07.2018.
- Утвердить подрядчика до 02.07.2018.

### **2-й Вопрос. О судебном порядке взыскания задолженностей по членским и целевым взносам с членов СНТ.**

#### Сообщение Филипповой И.В.:

- После погашения и/или реструктуризации по срокам ряда задолженностей, остались несколько человек, конструктивный диалог с которыми оказался невозможен.
- Произведена запись на прием к адвокату компании «Протект» при Союзе Садоводов России на 9 июля в 12 часов.

#### Решение:

- Сформировать до 09.07.2018 окончательный список должников для решения вопроса в судебном порядке и начать оформление исков.
- Осуществлять строгий контроль погашения задолженностей по графикам реструктуризации.

### **3-й Вопрос. О работе, проведенной правлением в период с 20 мая 2018 г.**

#### **Сообщение Филипповой И.В.:**

- Переоформлены банковские подписи в Мособлбанке.
- Подключена система интернет-банкинга.
- Приобретена Электронная Цифровая Подпись.
- Приобретена система СБИС для сдачи отчетности в электронном виде.
- Открыт Личный Кабинет на сайте ПАО «Мосэнергосбыт» для дистанционного документооборота посредством системы СБИС и Электронной Цифровой Подписи.
- Налажена работа удаленной бухгалтерии в полном объеме.
- Приобретен сканер для обеспечения обмена документами с удаленной бухгалтерией.
- Достигнуто соглашения с удаленной бухгалтерией о снижении ежемесячной оплаты с 10 000,00 руб. до 7 500,00 руб. с июля 2018 г.
- Получены юридические услуги в компании «Протект» при Союзе Садоводов России по новой редакции Устава и новому ОКВЭД.
- Направлены в Правительство МО и Ашукинскую Администрацию, а также размещены на Портале «Добродел» письма с требованиями по: асфальтированию дороги Луговая - Горенки, снижению кадастровой стоимости наших участков, санации прилегающего к Товариществу лесного массива и определению статуса бесхозного участка № 25.
- Получены и/или реструктурированы по срокам членские взносы за 2018 г. и задолженности за предыдущие годы.
- Подготовлены документы для решения вопроса со злостными неплательщиками в судебном порядке.
- Собраны целевые взносы и документы для передачи объектов электросетевого хозяйства Товарищества сетевой организации и для перехода на индивидуальные договоры энергоснабжения.
- С целью экономии средств предлагается начисление заработной платы председателю правления осуществлять не с июля 2018 г., а с января 2019 г.
- С целью выполнения как можно большего объема работ по ремонту внутренних дорог и кюветов по достаточно низким ценам этого года предлагается взять целевой кредит по договору займа.
- Выполнен ремонт внутренних дорог с покрытием асфальтовой крошкой (3293 квадратных метра или 1017 погонных метров).
- Выполнен ремонт придорожных кюветов (2330 погонных метров) с укладкой новых труб и перекладкой ряда имевшихся.
- Заново сделана пожарная дорога и проложен выезд через деревню Горенки.
- Расчищен и выровнен участок земель общего пользования между трансформатором и детской площадкой.
- Обустроены переходы через кювет к детской площадке и трансформатору.
- Установлен забор на оставшихся неогороженных участках границы территории СНТ (около въезда и на выходе в лес) общей протяженностью 59 погонных метров.
- С целью сохранности контейнеров выполнены работы по ремонту площадки сбора твердых бытовых отходов.
- Регулярно выкашивается трава на землях общего пользования, включая кюветы.
- Проведены два субботника: по расчистке противопожарной полосы между территорией СНТ и лесом и по благоустройству въездной зоны с посадкой деревьев.

#### **Решение:**

- Начисление заработной платы председателю правления начать с января 2019 г.
- Оформить договор займа с Филипповой И.В. для частичной оплаты работ по ремонту внутренних дорог и кюветов.
- Довести информацию до членов Товарищества.

Председатель правления  
СНТ «ПОЛИС-Н»  
Филиппова И.В.

