



# Товарищество собственников недвижимости «Полис-Н»

141250, Московская область,  
Пушкинский район, деревня Горенки  
+7 (985) 774-11-60  
polis-n@gorenki.ru | www.gorenki.ru

ИНН: 5038035763  
КПП: 503801001  
ОГРН: 1035007560290  
ОКВЭД: 68.32.2

Р. счет: 40703810602930003116  
ПАО МОСОБЛБАНК г. Москва  
БИК: 044525521  
К. счет: 30101810900000000521

## ПРОТОКОЛ Проведения ТСН «Полис-Н» № 3/19 от 23.08.2019

### Присутствовали:

Председатель правления Филиппова Ирина Владимировна, члены правления Локтев Виктор Владимирович и Саркисян Константин Юрьевич.

### Повестка:

1. Об итогах работы правления за период с 20 мая 2018 года.
2. О действиях правления в связи с необходимостью исправления реестровых ошибок, возникших при первичном межевании участков Товарищества.

### 1-й Вопрос. Об итогах работы правления за период с 20 мая 2018 года.

#### Сообщение Филипповой И.В.:

Сегодня можно с чувством глубокого удовлетворения констатировать, что все обязательства, которые мы взяли на себя на общем собрании 20 мая 2018 года при нашем избрании в правление, выполнены:

- Осуществлена административно-финансовая «реформа» в соответствии с новым законодательством (217-ФЗ) – новый статус и устав, безналичные расчеты и т.д.
- Осуществлена «революция» в администрировании энергоснабжения Товарищества – мы перешли на индивидуальные договоры с ПАО «Мосэнергосбыт» и со дня на день ожидаем получения подписанных документов о передаче объектов нашего электросетевого хозяйства в ПАО «МОЭСК».
- И, наконец, в объективно кратчайшие сроки выполнены более чем масштабные капитальные работы по благоустройству – ремонт кюветов и внутренних дорог, установка общих ограждений, ворот и т.д.
- Отдельно отметим успешное завершение работ по асфальтированию дороги от Луговой до Горенок, за что мы вели долгую серьезную борьбу.

#### Решение:

- Принять информацию к сведению и донести до членов Товарищества.

### 2-й Вопрос. 2. О действиях правления в связи с необходимостью исправления реестровых ошибок, возникших при первичном межевании участков Товарищества.

#### Сообщение Филипповой И.В.:

Поступило коллективное заявление от ряда членов нашего Товарищества с просьбой оказать содействие в решении вопроса с выявленными кадастровыми ошибками.

- Людям отказано в регистрации строений на их участках в связи с наличием этих ошибок.
- На кадастровой карте видно, что действительно все границы участков смещены относительно реального расположения объектов недвижимости.
- Как известно, на общем собрании в мае этого года было принято решение не предпринимать каких-либо действий в этом направлении. Но проблема остается и, как выяснилось, не обошла никого. Все большее число членов Товарищества от этого страдает, рано или поздно, но, видимо, это коснется всех и каждого. В любом случае люди обратились с просьбой о помощи, и мы не имеем права это проигнорировать.
- Есть предложение предпринять действия в соответствии с имеющимся письмом МЭР РФ, где сказано, что для исправления множественных реестровых ошибок следует обращаться в местную муниципальную администрацию для осуществления комплексных кадастровых работ.

#### Решение:

- Поручить председателю правления направить письмо в Администрацию городского поселения Ашукино Пушкинского муниципального района Московской области с просьбой об организации и финансировании комплексных кадастровых работ по исправлению имеющихся реестровых ошибок.

Председатель правления  
ТСН «ПОЛИС-Н»

Филиппова И.В.