



Товарищество Собственников Недвижимости «Полис-Н»

141250, Московская область,
Пушкинский район, деревня Горенки
+7 (985) 774-11-60
polis-n@gorenki.ru | www.gorenki.ru

ИНН: 5038035763
КПП: 503801001
ОГРН: 1035007560290
ОКВЭД: 68.32.2

Р. с.: 40703810140000005835
ПАО СБЕРБАНК г. Москва
БИК: 044525225
Корр. с.: 3010181040000000225

ПРОТОКОЛ Правления ТСН «Полис-Н» № 3/20 от 31.08.2020

Присутствовали:

Председатель правления Филиппова Ирина Владимировна, члены правления Локтев Виктор Владимирович и Саркисян Константин Юрьевич.

Повестка:

1. О работе правления по исполнению приходно-расходной сметы на 2020 год.
2. Об изменениях в составе членов ТСН «Полис-Н».

1-й Вопрос. О работе правления по исполнению приходно-расходной сметы на 2020 г. Сообщение Филипповой И.В.:

За 8 месяцев 2020 года выполнен значительный объем работы:

- Выполнялись необходимые ежегодные работы по содержанию территории Товарищества:
 - чистка улиц и обработка дорожного покрытия противогололедной смесью;
 - закупка противогололедной смеси;
 - покос травы на землях общего пользования, включая кюветы (4 покоса);
 - уничтожение борщевика на всей территории и травы, проросшей на дорожном покрытии;
 - обеспечение вывоза твердых коммунальных отходов;
 - выполнение банковских операций.
- Проведена замена 8-ми светильников уличного освещения на светодиодные.
- Изготовлены и установлены ящики для противогололедной смеси, включая ее закупку.
- Выполнен ремонт контейнерной площадки:
 - установка калитки со стороны территории Товарищества;
 - обустройство перехода через кювет;
 - покупка и установка тротуарной плитки перед калиткой;
 - монтаж электроосвещения.
- Проведены работы по благоустройству территории:
 - отремонтирован домик на детской площадке;
 - пересажены туи, декоративные кустарники, цветы;
 - установлена розетка для подключения елочной гирлянды на перекрестке ул. Садовой и Цветочной.
- Практически заново проложена пожарная дорога между Товариществом и д. Горенки: сформировано полотно дороги трактором, вырыты кюветы, выкорчеваны деревья и кусты.
- Восстановлены (прочищены и сформированы) сточные канавы между Товариществом и д. Горенки.
- Прочищена и практически заново сформирована сточная канава на границе с СНТ Горенки, восстановлен необходимый уклон, для чего один из участков канавы пришлось заполнить грунтом (закупка, доставка, перемещение, подсыпка, трамбовка).

- Прочищены и сформированы кюветы вдоль участков 33, 35, 36, 38, где ранее работы не выполнялись, и переложены сточные трубы на въезде участков 35 и 38.
- Укреплён кювет и уложена труба перед въездом на территорию Товарищества.
- Выполнен ремонт дорожного покрытия, разрушенного перед въездными воротами (закуплена и уложена щебенка).
- На ул. Цветочная, в связи с аварийным состоянием дорожного покрытия, уложен второй слой асфальтовой крошки вдоль участков 32, 33, 35, 36, 38.
- Проведен ямочный ремонт дорожного покрытия (ул. Нагорная, ул. Садовая, ул. Ореховая, ул. Преображенская, въездная дорога) путем трамбовки асфальтовой крошки и заливки битумной мастикой.

Решение:

- Принять информацию к сведению и донести до членов Товарищества.

2-й Вопрос. Об изменениях в составе членов ТСН «Полис-Н».

Сообщение Филипповой И.В.:

- За прошедший с начала 2020 года период в Товариществе совершены сделки по купле-продаже ряда участков: 6, 12, 52, 61. От новых собственников получены копии паспортов и правоустанавливающих документов.

Решение:

- Предложить новым собственникам подать заявления о приеме в члены ТСН «Полис-Н» для рассмотрения на очередном общем собрании с последующим включением в реестр.

Председатель правления
ТСН «ПОЛИС-Н»



Филиппова И.В.