



# Товарищество Собственников Недвижимости «Полис-Н»

141250, Московская область,  
Пушкинский район, деревня Горенки  
+7 (985) 774-11-60  
polis-n@gorenki.ru | www.gorenki.ru

ИНН: 5038035763  
КПП: 503801001  
ОГРН: 1035007560290  
ОКВЭД: 68.32.2

Р. с.: 40703810140000005835  
ПАО СБЕРБАНК г. Москва  
БИК: 044525225  
Корр. с.: 30101810400000000225

## ПРОТОКОЛ

### Правления ТСН «Полис-Н» № 4/21 от 30.12.2021

#### Присутствовали:

Председатель правления Филиппова И.В., члены правления Локтев В.В. и Саркисян К.Ю.

#### Повестка:

1. О работе правления ТСН «Полис-Н» за 2-е полугодие и за 2021 год в целом.
2. Об изменениях в составе членов ТСН «Полис-Н».

#### **1-й Вопрос. О работе правления ТСН «Полис-Н» за 2-е полугодие и за 2021 год в целом.**

##### Сообщение Филипповой И.В.:

- За отчетный период выполнен значительный объем запланированных работ, а в первом полугодии еще более значительный объем аварийных работ:
  - завершена замена уличных светильников на энергосберегающие, но более яркие, светодиодные, путем установки 4-х фонарей;
  - выполнялась регулярная чистка дорог от снега и рассыпка песка при гололеде, а также плановый ремонт и чистка кюветов, покос травы по факту ее роста, обработка дорожного покрытия пестицидами;
  - приобретены и уложены трубы (32 м) и сформирован бетонный оголовок трубы на въездной дороге в связи с аварийной ситуацией; выполнен ремонт, формирование и укрепление кювета на въезде; установлен отбойник на въездной дороге; выполнен аварийный ремонт кювета на ул. Большая Садовая с укладкой трех труб; выполнено формирование кювета с прочисткой труб на ул. Преображенская; установлены дорожные знаки на ул. Большая Садовая; выполнен аварийный ремонт въездных ворот из-за смещения столба в результате промерзания грунта, а также аварийный ремонт опоры электрического освещения;
  - проведен субботник по чистке лесополосы, коррекции лесопосадок под проводами линии электропередачи, борьбе с борщевиком;
- Во втором полугодии выполнены следующие работы:
  - очистка от нанесенного грунта двух труб на ул. Новодачная и на ул. Солнечная;
  - организация и обустройство стоянки для машин в районе КТП;
  - регулярная чистка сточных ям в районе деревни Горенки и на границе с СНТ Горенки;
  - аварийный ремонт дороги Луговая – Горенки с отсыпкой ям асфальтовой крошкой;
  - два субботника по утилизации срезанных электриками елей вдоль ЛЭП 10 КВТ;
  - аварийная замена трансформатора на новый более мощный;
  - приведение в соответствие с 217-ФЗ взаимоотношения с СНТ «Горенки» по совместной эксплуатации инфраструктуры, и заключением нового договора с выплатой компенсационных выплат полностью по безналичному расчету.

##### Решение:

- Принять информацию к сведению и донести до членов Товарищества;
- Поручить Саркисяну К.Ю. подготовку финансового отчета по выполнению сметы за 2021 год.

#### **2-й Вопрос. Об изменениях в составе членов ТСН «Полис-Н».**

##### Сообщение Филипповой И.В.:

- В 2021-м году в Товариществе совершены сделки по купле-продаже целого ряда участков: 17, 21, 22, 49, 56, 59. От новых собственников получены копии паспортов и правоустанавливающих документов.

##### Решение:

Предложить новым собственникам подать заявления о приеме в члены ТСН «Полис-Н» для рассмотрения на очередном общем собрании и включения в реестр.

Председатель правления  
ТСН «ПОЛИС-Н»

Филиппова

И.В.